

## 6-Zimmer-Wohnung - inkl. Einliegerwohnung -

### EG

Wohnen   Essen	40,1 m <sup>2</sup>
Kochen	11,7 m <sup>2</sup>
Schlafen	14,2 m <sup>2</sup>
Diele	12,2 m <sup>2</sup>
Zimmer 1	11,1 m <sup>2</sup>
Zimmer 2	10,9 m <sup>2</sup>
Duschbad	7,4 m <sup>2</sup>
Bad	4,9 m <sup>2</sup>
Terrasse 1 (13,70 x 0,5)	6,9 m <sup>2</sup>
Terrasse 2 (6,96 x 0,5)	3,5 m <sup>2</sup>

**Wohnfläche EG 122,9 m<sup>2</sup>**

### Gesamtwohnfläche

Wohnfläche EG 122,9 m<sup>2</sup>

Wohnfläche UG 83,3 m<sup>2</sup>

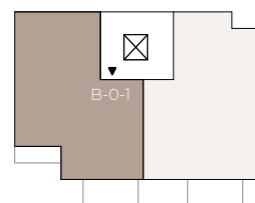
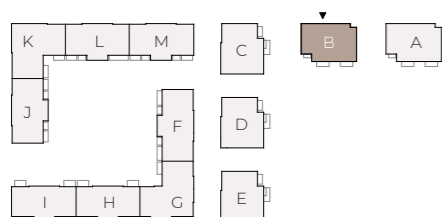
**EG + UG 206,2 m<sup>2</sup>**

Ein Projekt der Hospital-Wohnquartier am Park Heidelberg GmbH & Co. KG, ein gemeinsames Unternehmen von EPPLÉ, Conceptplan und Kalkmann Wohnwerte.



## Haus B . Wohnung B-0-1

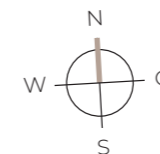
[www.kalkmann-wohnwerte.de](http://www.kalkmann-wohnwerte.de)



Maßstab 1 : 100



Maße sowie Verlegeart der Fliesen sind unverbindlich und können abweichen.





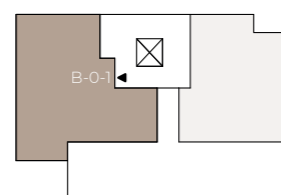
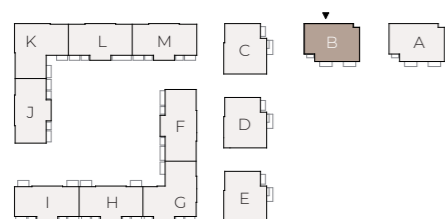
**hilde**  
made in heidelberg

6-Zimmer-Wohnung  
- inkl. Einliegerwohnung -

<b>UG</b>	
Wohnen   Kochen   Essen	34,0 m <sup>2</sup>
Schlafen	13,1 m <sup>2</sup>
Duschbad	5,7 m <sup>2</sup>
Abstellraum 2	1,3 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche Einliegerwhg.</b>	<b>54,1 m<sup>2</sup></b>
Flur	13,3 m <sup>2</sup>
HWR	11,2 m <sup>2</sup>
Abstellraum 1	4,7 m <sup>2</sup>
<b>Wohnfläche UG</b>	<b>29,2 m<sup>2</sup></b>
<b>Gesamtwohnfläche</b>	
<b>Wohnfläche EG</b>	<b>122,9 m<sup>2</sup></b>
<b>Wohnfläche UG</b>	<b>83,3 m<sup>2</sup></b>
<b>EG + UG</b>	<b>206,2 m<sup>2</sup></b>

**Haus B . Wohnung B-0-1**

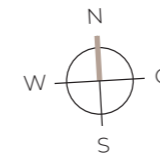
[www.kalkmann-wohnwerte.de](http://www.kalkmann-wohnwerte.de)



Maßstab 1 : 75

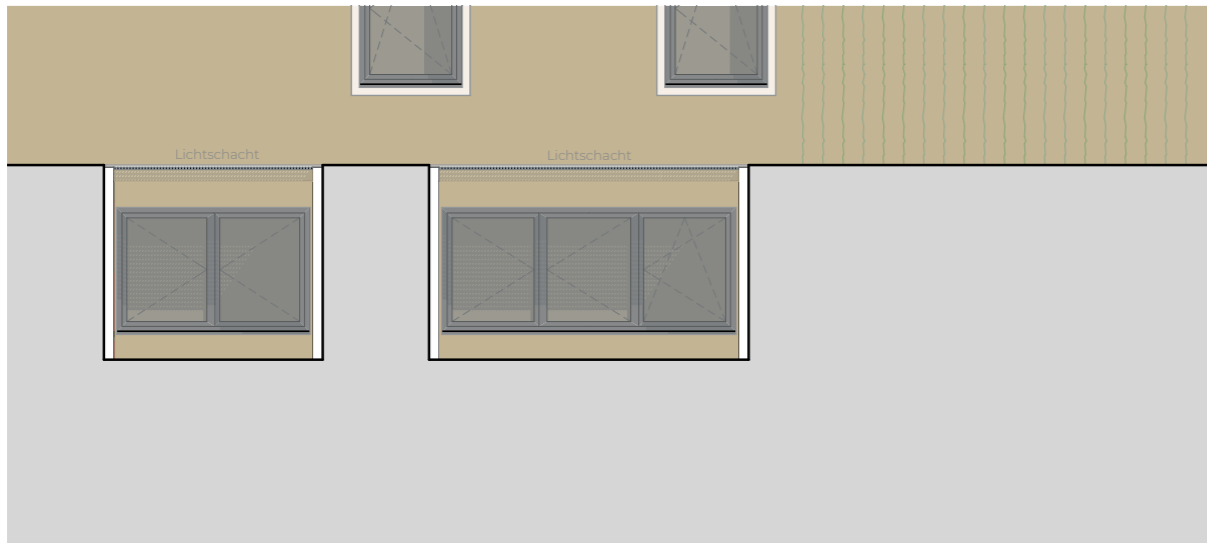


Maße sowie Verlegeart der Fliesen sind unverbindlich und können abweichen.

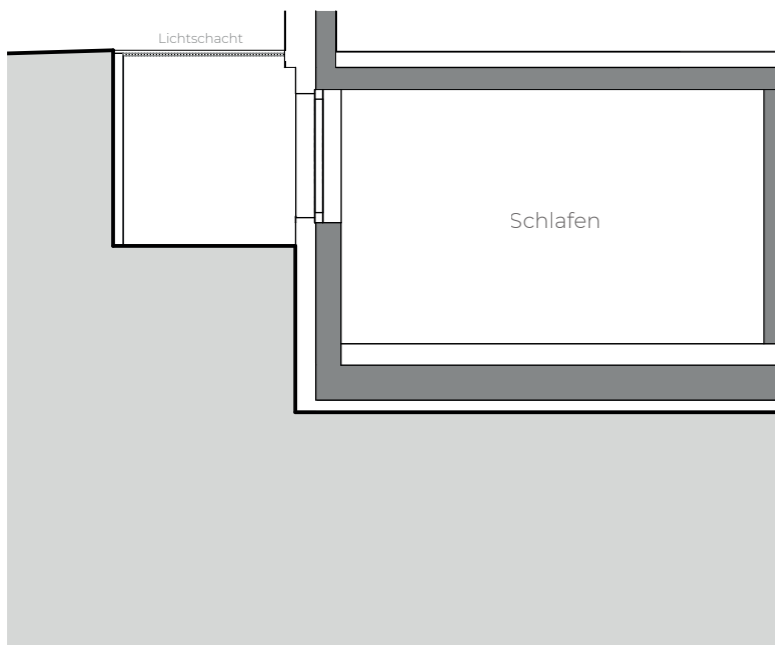


Ein Projekt der Hospital-Wohnquartier am Park Heidelberg GmbH & Co. KG, ein gemeinsames Unternehmen von EPPLÉ, Conceptaplan und Kalkmann Wohnwerte.

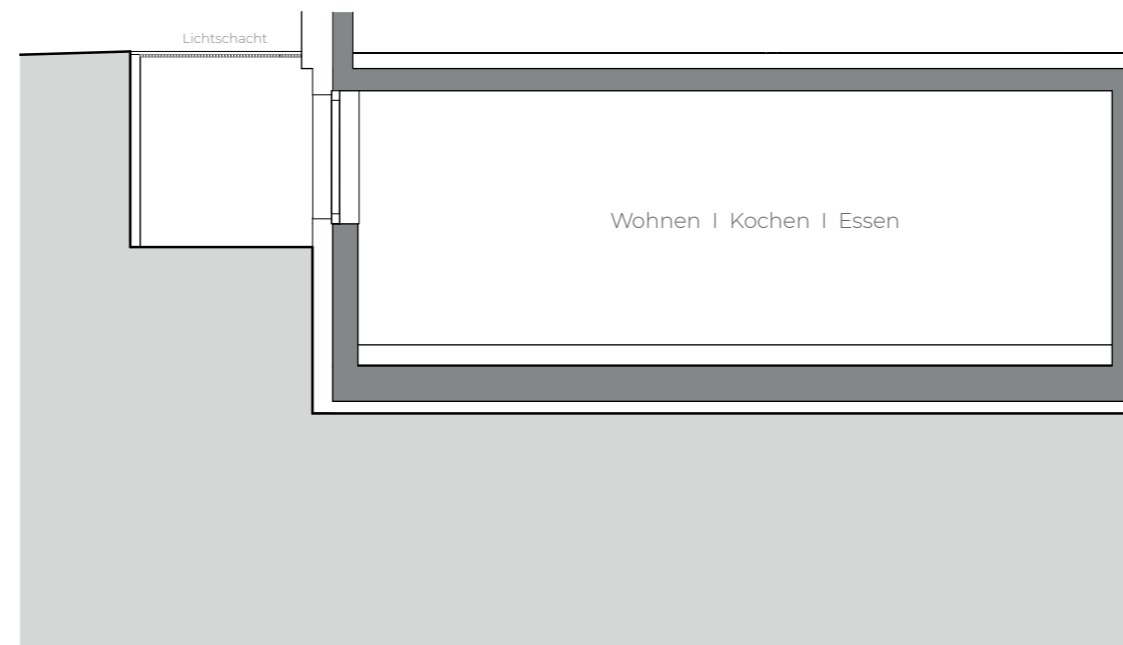
**K** KALKMANN  
WOHNWERTE



Ansicht UG Lichthof



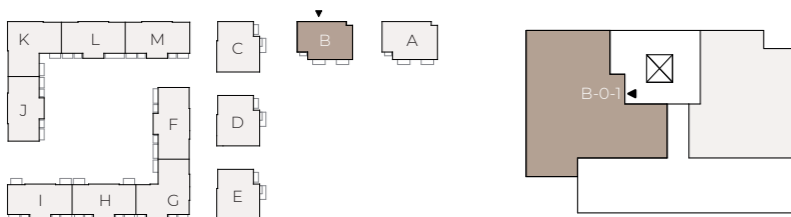
Schnitt Schlafrum UG Lichthof



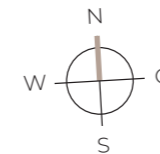
Schnitt Wohnraum UG Lichthof

Haus B . Wohnung B-0-1

[www.kalkmann-wohnwerte.de](http://www.kalkmann-wohnwerte.de)



Unverbindliche Darstellung



**hilde**  
made in heidelberg

Ein Projekt der Hospital-Wohnquartier am Park Heidelberg GmbH & Co. KG, ein gemeinsames Unternehmen von EPPLÉ, Conceptplan und Kalkmann Wohnwerte.

**K** KALKMANN  
WOHNWERTE