

## GRUNDRISS / UNTERGESCHOSS

Technik .....	28,5 m <sup>2</sup>
WC-Damen .....	10,5 m <sup>2</sup>
WC-Herren .....	10,3 m <sup>2</sup>
Flur .....	10,0 m <sup>2</sup>
Treppenhaus .....	17,2 m <sup>2</sup>
Abstellen .....	2,5 m <sup>2</sup>
Sozialraum .....	27,2 m <sup>2</sup>
Küche .....	18,8 m <sup>2</sup>
Vorraum .....	14,2 m <sup>2</sup>
Zugang TG .....	13,9 m <sup>2</sup>
Fahrräder .....	12,8 m <sup>2</sup>
Müllraum .....	12,3 m <sup>2</sup>

**UG Gesamtfläche 178,1 m<sup>2</sup>**



\* Es handelt sich hierbei um einen unverbindlichen Möblierungsvorschlag.