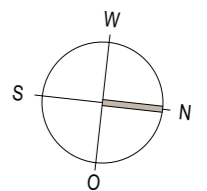
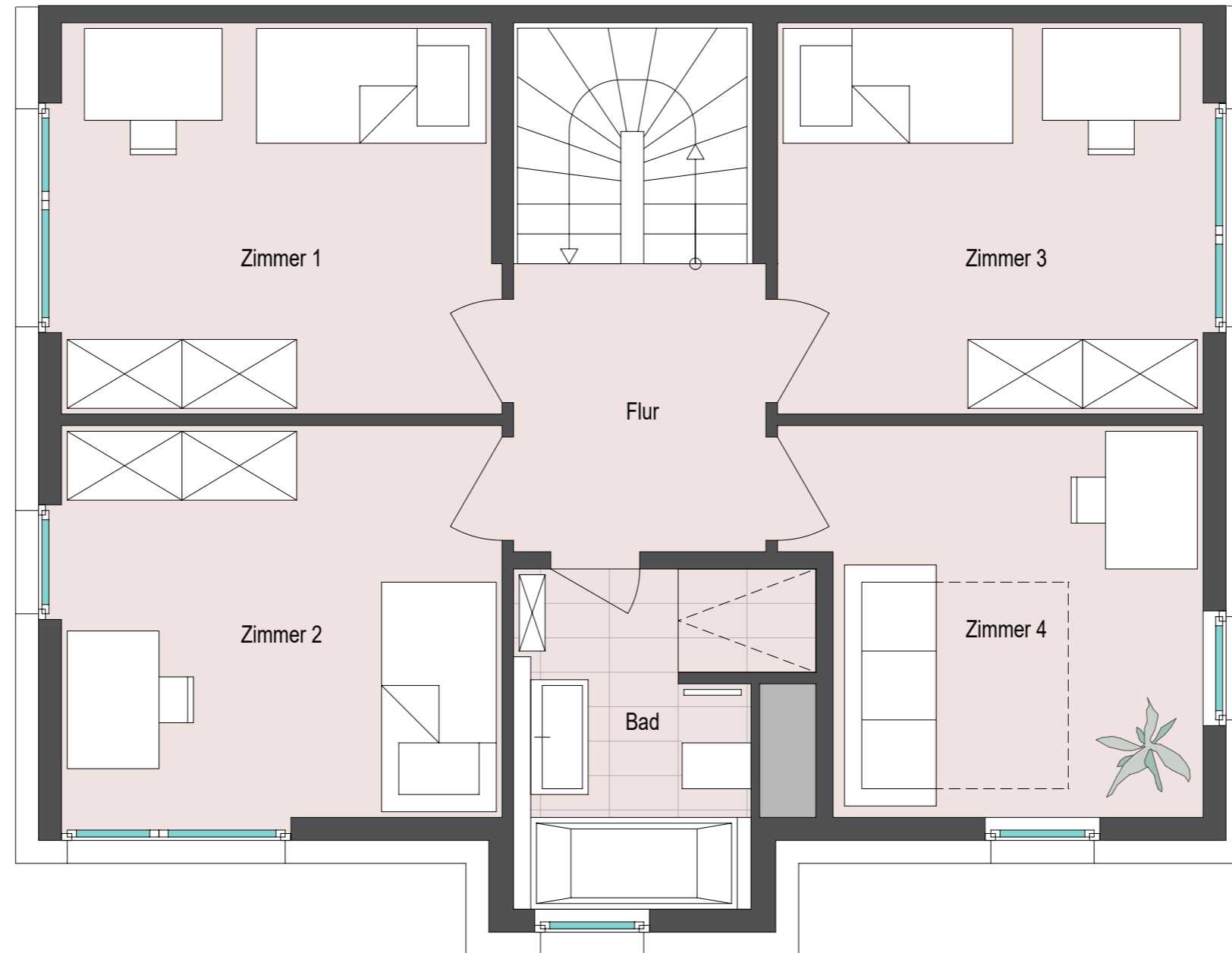


Haus 2.1 Obergeschoss Variante 1

Obergeschoss



Kellergeschoss	61,3 m ²
Kellerraum*	(Nutzfl.) 25,6 m ²
Flur	7,6 m ²
WC	2,8 m ²
Abstellraum**	(Nutzfl.) 14,0 m ²
Wasch-/Technikraum***	(Nutzfl.) 11,3 m ²

Erdgeschoss	71,1 m ²
Diele	6,4 m ²
Flur	5,4 m ²
Essen/Kochen	25,7 m ²
Wohnen	26,2 m ²
Terrasse	(14,8 x 0,5) 7,4 m ²

Obergeschoss	61,8 m ²
Flur	5,5 m ²
Zimmer 1	12,8 m ²
Zimmer 2	13,0 m ²
Zimmer 3	12,5 m ²
Zimmer 4	11,4 m ²
Bad	6,6 m ²

Dachgeschoss	47,2 m ²
Homeoffice/Studio	19,5 m ²
Duschbad	3,9 m ²
Schlafen	14,4 m ²
Ankleide	6,2 m ²
Dachterrasse	(6,4 x 0,5) 3,2 m ²

Gesamtnutzfläche	50,9 m ²
Gesamtwohnfläche	190,5 m ²
Gesamtfläche	241,4 m ²



Maße sind unverbindlich und können von den tatsächlich gebauten Maßen abweichen!