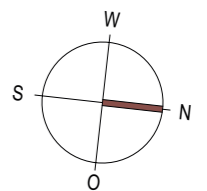
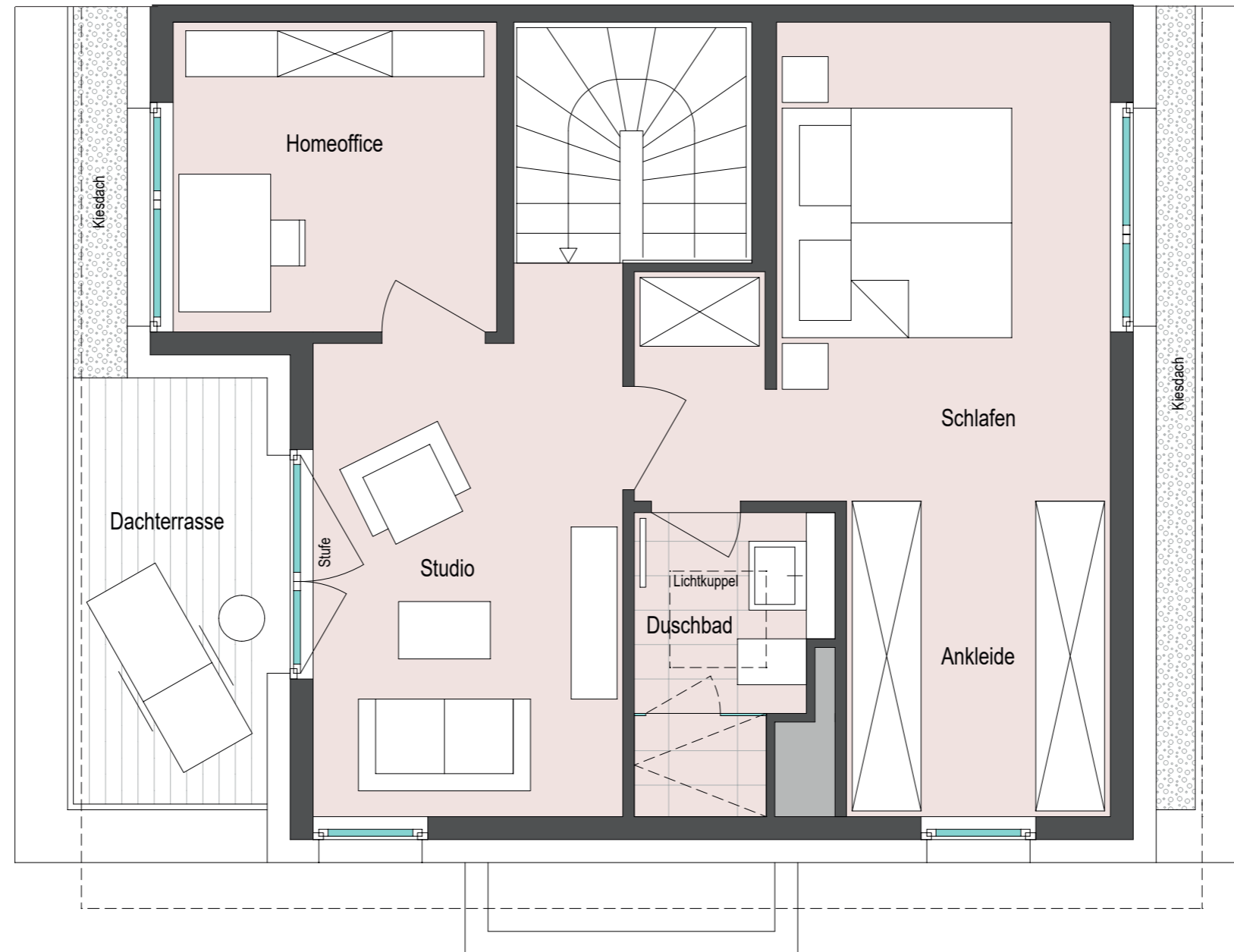


# Haus 2.1 Dachgeschoss Variante 2

Dachgeschoss



Kellergeschoss	61,3 m <sup>2</sup>	Erdgeschoss	71,1 m <sup>2</sup>	Obergeschoss	62,3 m <sup>2</sup>	Dachgeschoss	46,9 m <sup>2</sup>
Kellerraum* (Nutzfl.)	25,6 m <sup>2</sup>	Diele	6,4 m <sup>2</sup>	Spielflur	11,6 m <sup>2</sup>	Homeoffice	7,5 m <sup>2</sup>
Flur	7,6 m <sup>2</sup>	Flur	5,4 m <sup>2</sup>	Zimmer 1	12,8 m <sup>2</sup>	Studio	11,7 m <sup>2</sup>
WC	2,8 m <sup>2</sup>	Essen/Kochen	25,7 m <sup>2</sup>	Zimmer 2	13,0 m <sup>2</sup>	Duschbad	3,9 m <sup>2</sup>
Abstellraum** (Nutzfl.)	14,0 m <sup>2</sup>	Wohnen	26,2 m <sup>2</sup>	Zimmer 3	15,1 m <sup>2</sup>	Schlafen	14,4 m <sup>2</sup>
Wasch-/Technikraum*** (Nutzfl.)	11,3 m <sup>2</sup>	Terrasse (14,8 x 0,5)	7,4 m <sup>2</sup>	Bad	9,8 m <sup>2</sup>	Ankleide	6,2 m <sup>2</sup>
						Dachterrasse (6,4 x 0,5)	3,2 m <sup>2</sup>

Gesamtnutzfläche	50,9 m <sup>2</sup>
Gesamtwohnfläche	190,7 m <sup>2</sup>
Gesamtfläche	241,6 m <sup>2</sup>



Maße sind unverbindlich und können von den tatsächlich gebauten Maßen abweichen!